



RECRUTEMENT

Poste à pourvoir en Contrat d'alternance

Date : 4 décembre 2020

La Safer Occitanie (Société d'Aménagement Foncier et d'Établissement Rural) est l'opérateur foncier de l'espace rural et périurbain. Elle met en œuvre des missions d'intérêt général au service des politiques publiques : dynamiser l'agriculture, accompagner les collectivités locales dans leur projet de développement, protéger l'environnement, observer le foncier. Sa compétence en ingénierie foncière s'étend sur les 13 départements de la région Occitanie, forte de ses 170 collaborateurs. En 2019, elle a réalisé 2 200 transactions qui représentent 20 000 hectares, pour un volume d'affaires de 210 M€.

MISSIONS

Vous serez encadré(e) par le directeur départemental de la Lozère, en lien avec le directeur de développement, au sein d'une équipe départementale de 7 personnes. Vous travaillerez principalement avec une assistante opérationnelle et commerciale. Avec l'appui du directeur départemental et du directeur de développement, vous travaillerez en collaboration avec les conseillers fonciers, sur l'ensemble du territoire de la Lozère.

Vos missions principales seront les suivantes :

- ◆ En collaboration avec les conseillers fonciers, conduire des opérations foncières (achat - vente) sur des biens ruraux ou des domaines agricoles, sur l'ensemble du département :
 - Assurer une veille active du marché des biens ruraux et agricoles et un suivi relationnel personnalisé du vendeur ;
 - Identifier la demande du client et l'accompagner dans la réalisation de son projet en lui présentant des biens adaptés. Vous rédigez les documents contractuels pour mener à bien l'opération ;
 - Assurer le suivi et la gestion administrative des biens avec l'assistante : comptes-rendus de visites, transmission du dossier auprès des conseillers fonciers, relance clients.

- ◆ Animer en lien avec le service régional Conseil Transmission & Investissement Ruraux la démarche commerciale dans le département de la Lozère ;

Votre activité se réalise dans le cadre des missions dévolues aux Safer : agriculture, développement rural, protection de l'environnement, marché des biens ruraux.

Vos interlocuteurs sont multiples : propriétaires fonciers, porteurs de projet, agriculteurs, organisations professionnelles agricoles, collectivités territoriales, associations environnementales, administrations, notaires, investisseurs, etc...

PROFIL

Formation supérieure type Master commercial - immobilier.
Maîtrise des outils informatiques.
Bon niveau d'anglais.

INTEGRATION

Lors de votre arrivée, vous serez accompagné(e) et formé(e) par un tuteur. Des formations seront mises en place pour vous permettre de réaliser vos missions.

COMPETENCES RECHERCHEES

Forte aptitude pour les contacts et la négociation
Capacités au travail en équipe
Rigueur, détermination, diplomatie et disponibilité
Capacité à s'organiser

CONDITIONS

Poste basé à Mende

Conditions de rémunération selon convention collective et expérience :

- ✓ Emploi repère : médiateur foncier
- ✓ Rémunération : 21 652 € brut annuel + prime conventionnelle de 8% du brut.
- ✓ Avantages sociaux : Accord d'intéressement, PEE, PERCO, RTT, CET, CSE, mutuelle, chèques déjeuner.

Déplacements réguliers dans le département (pas de découpage à prévoir).

Déplacements occasionnels sur l'ensemble du territoire de l'Occitanie

Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à adresser **au plus tard le 28 décembre 2020**
À sylvie.peyrache@safer-occitanie.fr